

**Schůze představenstva SVJ Toruňská 323-327
se sídlem Toruňská 323/9, Praha 8, konaná 25. 5. 2022**

Přítomni:

Členové představenstva:	Kubínová Václava Tallošiová Nacka Malá Petra
Členové kontrolní komise:	Bláhová Marie Nicholson Vladimíra Lupačová Gabriela
Host:	Křížová Jiřina

Program:

1) Příprava schůze SVJ Toruňská 323-327

Schůze SVJ se bude konat ve středu

29. června 2022 v 18 hodin ve sklepě místnost č. 2

a proběhne zde i volba do představenstva SVJ (po 4 letech)

2) Shrnutí prací prováděných v průběhu 4 let v SVJ

- a) firma Wilkop – namontování zařízení na regulaci teplé vody v rozvodech ústředního topení (vede ke snížení nákladů)
- b) zasklení lodžii
- c) výměna regulačních hlavice u ústředního topení
- d) vyklizení sklepa
- e) seřízení oken a dveří v bytech
- f) oprava severní a jižní stěny domu po vyklování zateplení ptáky, umístění výstražných sov na střeše domu

2) kandidátka na volby 2022

Kandidující :

Kubínová Václava
Tallošiová Nacka
Malá Petra
Bláhová Marie
Nicholson Vladimíra
Lupačová Gabriela
náhradník: Martínková Zdena

Zájemci o práci v představenstvu SVJ mohou svoji kandidátku vhodit do družstevní schránky v domě č. 323/9. Na kandidátce by mělo být uvedeno : jméno, příjmení a věk kandidáta, zaměstnání, od kdy je členem družstva a několik slov o své osobě, tak aby se stručně představil členům družstva.

3) Ostatní

- a) Všechny stavební práce prováděné v bytech je nutné ohlásit – tak jak je uvedeno ve Stanovách SVJ !!! – na správcovské firmě a předsedkyni SVJ
- b) **Je nutné nahlásit telefonní čísla všech podnájemníků** (z důvodů havárie na vodovodním řadu, kanalizaci, plynu..... apod.), tak aby mohlo představenstvo vždy danou situaci rychle vyřešit a nemuselo pracně shánět ubytované přes majitele bytu
- c) Představenstvo navrhuje **zpoplatnění pronájmu bytů**, tak jak je to u jiných SVJ, poplatek by byl použit na úklid společných prostor, elektřinu ve společných prostorách, na opravu výtahů – toto je potřeba odsouhlasit členy SVJ na schůzi

<http://torunska.svj-weby.cz>

V Praze 25.5.2022
zapsala: Gabriela Lupačová

Předsedkyně SVJ
Kubínová Václava
Toruňská 323-327
Praha 8