

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

List číslo:

1

201 Předmět daně z pozemků

C

Pozemky:

- A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad
 B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)
 C – hospodářský les
 Kód souboru lesních typů
 – pouze u druhu pozemku C
 D – rybník s intenzivním a průmyslovým chovem ryb
 E – zastavěná plocha a nádvoří
 F – stavební pozemek
 G – ostatní plocha

Zpevněné plochy pozemků, užívané k podnikání nebo v souvislosti s ním:

- X – zemědělská prvovýroba, lesní a vodní hospodářství
 Y – průmysl, stavebnictví, doprava, energetika, ostatní zemědělská výroba, ostatní druhy podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 zákona)

den měsíc rok

204 Název obce

PRAHA

205 Název katastrálního území

BOHUMICE

206 Kód katastrálního území

770556

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo	b) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	c) právní vztah	d) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	e) právní důvody nároku na osvobození	f) nárok na osvobození ve výměře v m ²	g) poslední rok osvobození

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně A až D		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y		m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně E až G, X a Y		Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 4 zákona – vyplňte pouze u předmětů daně F			
217	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře		m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uveďte na 2 desetinná místa)		Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)		Kč	
221	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše	a) číatel		
		b) jmenovatel		
222	Daň z pozemků (v případě přiznání podílu na dani z pozemku se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)		Kč	
223	Místní koeficient podle § 12 zákona			
224	Výsledná daň z pozemků po úpravě místním koeficientem podle § 12 zákona		Kč	

III. ODDÍL – údaje k dani ze staveb a jednotek

120R

List číslo:

1

301 Předmět daně

R

Počet příloh k listu:

0

Zdanitelné stavby:

- H – budova obytného domu
 I – ostatní budova tvořící příslušenství k budově obytného domu
 J – budova pro rodinnou rekreaci včetně budov rodinných domů využívaných pro rodinnou rekreaci
 K – budova plnící doplňkovou funkci k budově pro rodinnou rekreaci nebo k budově rodinného domu využívaného pro rodinnou rekreaci
 L – garáž vystavěná odděleně od budovy obytného domu
 Zdanitelná stavba užívaná pro
 M – podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
 N – podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
 O – ostatní druhy podnikání
 P – ostatní zdanitelná stavba

Jednotky:

- Jednotka, jejíž převážující část podlahové plochy je užívaná
 R – pro bydlení (byt)
 S – pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
 T – pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě
 U – pro ostatní druhy podnikání
 V – jako garáž
 Z – ostatní jednotka
 Nebytový prostor v jednotce užívaný k podnikání

302 Datum zápisu vkladu práva vlastnického (vyplňte jen, pokud na tomto listu přiznáváte předmět daně v pozdějším termínu podle § 13a odst. 11 zákona)

den měsíc rok

303 Název obce

PRAHA

304 Název katastrálního území

BOHVICE

305 Kód katastrálního území

73.055.6

306 Zdanitelné stavby nebo jednotky – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5535

a) číslo popisné nebo evidenční	b) číslo jednotky	c) stavba na parcele číslo	d) rok dokončení stavby	e) právní vztah	f) výměra zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahová plocha jednotky v m ²	g) právní důvody nároku na osvobození	h) poslední rok osvobození
327	byt	VKLAD HAN	1974	V	46,5		

307 Zastavěná plocha zdanitelných staveb nebo podlahová plocha jednotek celkem v m² – uveďte součet výměr, a to i z příloh k tomuto listu

308 Účel užití zdanitelné stavby nebo jednotky či souhrnu zdanitelných staveb nebo jednotek, popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

RYTOVA JEDNOTKA - PRO BYDLENÍ

Č. ř.	Výpočet daně ze staveb a jednotek	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
309	Výměra podlahové plochy jednotky – vyplňte pouze u jednotek R až Z	46,5	m ²	Vodák 306/8
310	Koeficient podle § 10 odst. 3 zákona – vyplňte pouze u jednotek R až Z	1,22		VYHLÁŠKA
311	Základ daně ze staveb a jednotek – zastavěná plocha zdanitelné stavby H až P nebo upravená podlahová plocha jednotky R až Z (zaokrouhlí se na celé m ² nahoru)	5,7	m ²	309 x 310
312	Základní sazba daně podle § 11 odst. 1 zákona	2	Kč/m ²	VYHLÁŠKA
313	Počet nadzemních podlaží dalších – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P			
314	Zvýšení základní sazby za další nadzemní podlaží podle § 11 odst. 2 zákona – vyplňte pouze u zdaň. staveb H až P		Kč	
315	Koeficient podle § 11 odst. 3 a 4 zákona – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H až O a jednotek R až Z	5,0		VYHLÁŠKA
316	Výsledná sazba daně (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)	1,0,0,0	Kč/m ²	312 x 315
317	Daň ze staveb a jednotek (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru)	57,0	Kč	
318	Podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání v budově obyt. domu H, upravená podlahová plocha nebyt. prostoru k podnikání v jednotce R, V, Z		m ²	
319	Zvýšení daně podle § 11a zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) – vyplňte pouze u zdanitelných staveb H a jednotek R, V nebo Z		Kč	
320	Poměr výměry podlahových ploch podle § 9 odst. 2 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)			
321	Výše nároku na osvobození podle § 9 zákona (zaokrouhlí se na 2 desetinná místa)		Kč	
322	Daň ze staveb a jednotek po případném zvýšení podle § 11a zákona a po uplatnění nároku na osvobození	57,0	Kč	
323	Spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo jednotce a) čítec – uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na zdanitelné stavbě nebo jednotce b) jmenovatel			
324	Daň ze staveb a jednotek (v případě přiznání podílu na dani ze zdanitelné stavby či jednotky se zaokrouhlí na celé Kč nahoru)	57,0	Kč	
325	Místní koeficient podle § 12 zákona			
326	Výsledná daň ze staveb a jednotek	57,0		

IV. ODDÍL – údaje k dani z nemovitých věcí

Celková daň z nemovitých věcí

- vyplňte u řádného daňového přiznání
- vyplňte u dílčího a dodatečného daňového přiznání po zohlednění nastalých změn

Č. ř.		Poplatník	Finanční úřad
401	Daň z pozemků celkem	0 Kč	Kč
402	Daň ze staveb a jednotek celkem	570 Kč	Kč
403	Daň z nemovitých věcí celkem (ř. 401 + ř. 402)	570 Kč	Kč

Dodatečně přiznaná daň

- vyplňte pouze u dodatečného daňového přiznání

Č. ř.		Poplatník	Finanční úřad
404	Poslední známá daň	Kč	Kč
405	Dodatečně přiznaná daň (ř. 403 – ř. 404)	Kč	Kč

Daňové přiznání
sestavil

telefon

e-mail

**PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO DAŇOVÉM PŘIZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ
A STVRZUJI JE SVÝM PODPÍSEM**

Údaje o zástupci*:

Kód zástupce**:

Jméno(-a) a příjmení / Název právnické osoby

Datum narození / Evidenční číslo osvědčení daňového poradce / IČ právnické osoby

Fyzická osoba oprávněná k podpisu (je-li daňový subjekt či zástupce právnickou osobou),
s uvedením vztahu k právnické osobě (např. jednatel, pověřený pracovník apod.)

Jméno(-a) a příjmení / Vztah k právnické osobě

Daňový subjekt / osoba oprávněná k podpisu:

Datum

Otisk
razítka

Vlastnoruční podpis
daňového subjektu / osoby oprávněné k podpisu

* Údaje o zástupci vyplňte pouze tehdy, jestliže je daňové přiznání zpracováváno a podáváno zástupcem za daňový subjekt

** Kód zástupce:

1 – zákonný zástupce

2 – ustanovený zástupce

3 – společný zástupce, smluvní zástupce

4a – obecný zmocněnec – fyzická i právnická osoba

4b – fyzická osoba – daňový poradce nebo advokát