

**Zápis ze členské schůze Bytového družstva Toruňská,
se sídlem Praha 8, Toruňská 323, PSČ 181 00, IČO 25639757,
která se konala 3.12.2015 v divadle Psychiatrické nemocnice
Bohnice, Ústavní 91/87, Praha 8**

Jednání započalo v 18.30 hodin.

Celkový počet členů družstva a členů SVJ – 120

Přítomno: podle prezenční listiny - 89 členů, tj. 74% všech členů.

1) Volba orgánů členské schůze:

Předseda : Kubínová Václava

Skrutátor: Bláhová Marie

Zapisovatel: Stříbrná Marie

2) Projednání zprávy o hospodaření BD a SVJ do listopadu 2015

3) Zpráva o činnosti představenstva za r. 2015

Výměna elektrického vedení do všech domů - práce dokončena.

Se všemi dlužníky byla sepsaná smlouva se splátkovým kalendářem.

4) Firma PODA po dokončení všech domů dodá nabídky pro provoz.

5) Ke 3.12.2015 bylo do osobního vlastnictví převedeno 115 bytů

6) Všechny členy žádáme o hlášení podnájemníků, stěhování, narození dětí.

Všechna tato hlášení vyplývají ze zákona.

7) Usnesení:

1. Členská schůze schvaluje zprávu o hospodaření.

2. Schvaluje dokončení převodů bytů do osobního vlastnictví.

3. Vzor na přiznání daně z nemovitosti bude viset na všech nástěnkách a webových stránkách BD <http://torunska.scj-weby.cz>

4. Žádáme všechny obyvatele domů, aby věci nepotřebné dávali do kontejneru přistaveného 1x za měsíc!!! V nutném případě je možné nepotřebné uložit ve skladu BD, později zlikvidovat.

5. Odfouknutá omítka na domě 324 bude opravena na jaře 2016.

6. Prověření větracích šachet v domě 323.

7. Podat písemnou stížnost na teplárenskou pro nedostatečně teplou vodu v bytech.

8. V Toruňské ulici opravit díru na ulici.

Jednání schůze skončeno v 19.45 hodin

V Praze dne 3.12.2015

Zapsala Stříbrná Marie

předsedkyně BD a SVJ

Kubínová Václava